

CRITERIOS, MECANISMOS Y REQUISITOS DE ADMISIÓN

Podrán ingresar graduados universitarios en universidades argentinas, estatales o privadas debidamente reconocidas, con título correspondiente a una carrera de grado o graduados en universidades extranjeras reconocidas, según las reglamentaciones vigentes. Los títulos aceptados son los de: Arquitecto, Ingeniero, Abogado, Contador, Economista, Licenciados en trabajo social o en Ciencia Política. Otros títulos serán aceptados excepcionalmente cuando los postulantes acrediten una sólida trayectoria y formación vinculadas a la gestión del hábitat, que serán considerados por la Comisión Académica de la Carrera, previa presentación de una declaración de interés y antecedentes del postulante.

COSTO ESPECIALIZACIÓN POR ALUMNO: Total: \$54.400

FORMAS DE PAGO PROPUESTAS: 17 cuotas fijas de \$3.200 cada una, con vencimiento del 20 al 30 de cada mes desde julio de 2016 a noviembre de 2017 o un pago contado de \$48.960
La inscripción se formaliza con el pago de la 1er. cuota, antes del 30 de julio de 2016
No se abonan exámenes ni ningún otro adicional
En caso de asignaturas por separado solicitar a coordinación información sobre costo unitario de cada una de ellas (el costo total de la Especialización es igual a la suma de las asignaturas)

OTRAS FORMAS DE PAGO

Consultar personalmente en Administración UCSF Sede Santa Fe de 8 a 20hs
MEDIOS DE PAGO
NO PRESENCIAL: Transferencia bancaria a la cuenta BANCO SANTANDER RIO / CUENTA NRO: 156 -000105460 / CBU: 07201567 20000001054604 o Debito automático o Tarjetas de crédito Visa y Mastercard u otros (consultar)
PRESENCIAL: personalmente en Administración Sede Santa Fe de 8 a 20hs

PREINSCRIPCIÓN

Desde el 15 de mayo al 15 de julio de 2016, enviando correo a la casilla coordinacion-egih@ucsf.edu.ar, adjuntando: CV de no más de 2 páginas, fotocopias de DNI y título de grado y carta de motivación por la que desea realizar la Especialización
Estos elementos serán evaluados por la Dirección y, de ser necesario, por el Comité Académico y la aceptación será contestada por correo electrónico en un plazo no mayor a 15 días de recibida la solicitud, adjuntándose el formulario de inscripción
Pueden cursarse asignaturas por separado, solicitando admisión con 15 días de anticipación al dictado.

INSCRIPCIÓN

Una vez admitido enviar por correo o entregar en la Dirección de Postgrado de la UCSF: formulario de inscripción en original, fotocopia autenticada del Título habilitante (analítico con aplazos); fotocopia autenticada y actualizada del DNI; 4 fotos 4x4 y fotocopia comprobante del pago de la 1era. Cuota.
La inscripción se efectiviza con el pago de la 1er. cuota o el pago de la asignatura, una vez comunicada por la Coordinación la admisión.

FECHA ESTIMADA DE INICIO: Agosto de 2016

La Especialización se realiza en asociación de la Universidad Católica de Santa Fe con el CEVE (Centro Experimental de la Vivienda Económica), Unidad Ejecutora del CONICET (Consejo Nacional de Investigaciones Científicas y Técnicas) y de AVE (Asociación Vivienda Económica)

AUTORIDADES UCSF

Rector UCSF
Mgter.Arq. Mario Rocchetti
Secretario Académico de la Dirección de Postgrado
Dr. Juan Carlos Alby
Decano de la Facultad de Arquitectura
Mgter.Arq. Carlos Gustavo Giobando

AUTORIDADES AVE-CEVE-CONICET

Directora AVE
Arq. Laura Basso
Director CEVE
Arq. Aurelio Ferrero

AUTORIDADES DE LA ESPECIALIZACIÓN

Directora
Dra. Arq. Daniela Gargantini (CEVE-CONICET- UCC)
Co-director
Dr. Homero Rondina (UCSF)
Comisión académica
Arq. Aurelio Ferrero (CEVE- CONICET-UNC)
Esp. Arq. María Beatriz Rodulfo (UBA)
Mgter. Lic.TS Verónica Rocha (UNER)
Coordinadora administrativa de carrera
Arq. Matilde Martínez (UCSF)

INFORMES

Programa Hábitat- UCSF/ Facultad de Arquitectura
Echagüe 7151- 2º piso- (S3004JBS) Santa Fe
Teléfono: 0342-4603030- Interno 214/139/117
Correo: coordinacion-egih@ucsf.edu.ar

Dirección de Postgrado de la UCSF
Echagüe 7151- 1º piso- (S3004JBS) Santa Fe
Teléfono: 0342-4603030 Interno 121
Correo: posgrado@ucsf.edu.ar

Más información en www.ucsf.edu.ar



DIRECCIÓN DE POSTGRADO

Especialización
E-GIH
Gestión Integral del Hábitat

Creada por resolución rectoral UCSF n°6894/13
Dictamen favorable de la Comisión Nacional de Evaluación y Acreditación Universitaria (CONEAU) n°11459/13



UCSF | Universidad Católica de Santa Fe
Facultad de Arquitectura

PERFIL DEL GRADUADO

El egresado será un profesional que estará en condiciones de comprender, planificar, gestionar, ejecutar y evaluar acciones o políticas en materia de hábitat, en forma integral e interdisciplinaria, articulando modelos y herramientas prácticas de transformación socio-espacial a nivel local y regional. Su área de actuación profesional comprenderá las instituciones públicas en todos sus niveles (municipal, provincial y nacional), organizaciones no gubernamentales y sociales, organismos internacionales e instituciones privadas.

El perfil del graduado será de carácter interdisciplinar, para lo cual se plantean las siguientes competencias y calificaciones: comprender, interpretar y valorar desde una visión integral la complejidad de la problemática socio-habitacional en los diferentes contextos de inserción; aportar en la elaboración, gestión, implementación y evaluación de estrategias y planes de proyectos interdisciplinarios y multiactorales de hábitat; integrar y/o coordinar equipos interdisciplinarios de investigación, de gestión y/o de proyectos de hábitat; y promover abordajes innovadores en la resolución transformativa del hábitat.

CARGA HORARIA TOTAL: 370 horas

MODALIDAD DE CURSADO: PRESENCIAL

ASISTENCIA OBLIGATORIA: 60% de la carga horaria establecida para cada curso

DÍAS Y HORARIOS DE CURSADO:

Jueves de 14,30 a 20,30 hs; viernes de 8,00 a 20,00 hs y sábados de 8,30 a 13,30 hs (una vez por mes)

ESTRUCTURA DEL PLAN DE ESTUDIOS

Está definida en base a dos módulos de asignaturas o cursos teórico-prácticos. El Primer Módulo de Formación Básica (9 asignaturas -170 horas de cursado) desarrolla contenidos vinculados a la comprensión general e integral de la problemática socio-habitacional en el contexto actual, incorporando conceptos relacionados a los aspectos sociales, urbanísticos, legales, económicos y ambientales que la constituyen. El Segundo Módulo de Formación Específica (8 asignaturas- 200 horas de cursado) brinda herramientas operativas de actuación e intervención interdisciplinaria que faciliten el proceso de transferencia a los ámbitos de actuación de los egresados. En dicho módulo se inserta el Taller de Práctica Integradora, que permite a los alumnos desarrollar de manera progresiva y a partir de instancias tutoriadas, el Trabajo Integrador Final (TIF) de acuerdo a las incumbencias profesionales de cada especializando.

PLAN DE ESTUDIOS

MÓDULO DE FORMACIÓN BÁSICA

I-DESARROLLO, SOCIEDAD Y HÁBITAT
Esp. Arq. Raúl Fernández Wagner **20hs**
Desarrollo y hábitat. El pauperismo, los primeros abordajes sin Estado y el sanitarismo. Urbanismo moderno y la vivienda: la concepción taylorista del acuerdo fordista-keynesiano. La urbanización Latinoamericana. Políticas habitacionales en el desarrollismo latinoamericano. Crisis y advenimiento del neoliberalismo en los ´90. Las agendas globales: focalización y financiarización. Las nuevas formas de la desigualdad espacial y la crisis habitacional.

II-FUNDAMENTOS Y VISIÓN INTEGRAL DE LA PROBLEMÁTICA DEL HÁBITAT
Mgter. Arq. Carlos Borra **10hs**
Concepción integral del hábitat. La persona y la familia. Persona y sociedad. Valoraciones éticas. Aportes del Magisterio y de la Doctrina social de la Iglesia

III-PROBLEMÁTICA HABITACIONAL, DERECHO A LA CIUDAD Y POLÍTICAS HABITACIONALES
Esp. Arq. María Beatriz Rodulfo **30hs**
El derecho a la vivienda en el marco internacional. Evolución y políticas públicas. El escenario habitacional actual. Las decisiones en política habitacional. El sistema público, el sistema financiero y la producción social del Hábitat. El caso de la República Argentina. La evolución de las políticas habitacionales del Estado constructor al Estado facilitador. El Sistema Federal de Vivienda y la Política Federal de Vivienda. Las políticas alternativas. El mejoramiento habitacional. Integralidad, articulación y sustentabilidad. Casos modélicos a nivel nacional y latinoamericano.

IV-PROCESOS DE URBANIZACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DEL TERRITORIO
Mgter.Arq. Joaquín Peralta **20hs**
Características de la gestión urbana. Transformaciones urbanas nacionales e internacionales. Gestión y producción de suelo urbano. Mercado informal de suelo, sub mercados, formas de producción, uso y consumo. Mercados secundarios, tipologías.

V-GESTIÓN LOCAL DEL HÁBITAT
Dra. Arq. Daniela Gargantini **20hs**
Rol de los gobiernos locales frente a la problemática habitacional existente (tendencias, desafíos planteados, necesidades, nuevos requerimientos, corrientes actuales).Modos y modelos de gestión de políticas socio-habitacionales desarrollados a nivel local. Pautas y premisas básicas a tener en cuenta en el diseño de herramientas operativas de gestión habitacional a nivel local.

VI-DERECHO URBANÍSTICO EN ARGENTINA
Esp. Abog. Melinda Madonado **15hs**
Dimensión jurídica de las políticas de suelo en el país. Lo federal, lo provincial y lo local en ordenamiento territorial. Normas sobre el mercado de suelo y la propiedad como derecho. Función social de la propiedad. Antecedentes latinoamericanos: Colombia y Brasil

VII-MARCO LEGAL VIGENTE PARA POLÍTICAS LOCALES DE HÁBITAT
Dr. Homero Rondina/Esp. Abog. Gerardo Rondina **15hs**
Leyes provinciales aplicadas al dominio y contratación sobre inmuebles. Nociones básicas de derecho administrativo municipal en lo relacionado al Hábitat.

VIII-HÁBITAT Y FINANCIAMIENTO URBANO
Esp.Lic. Roberto Iparraguirre **20hs**
Conceptos básicos de administración financiera. Diferentes conceptos de tasas de interés, flujos financieros y rentabilidad. Financiamiento de proyectos habitacionales.

IX-SUSTENTATIBILIDAD AMBIENTAL Y DERECHOS DIFUSOS
Dr. Leonardo Villafañe **20hs**
Sustentabilidad ambiental y habitacional. Derecho ambiental. Ley Nº 25675. Medios judiciales de tutela a los derechos de incidencia colectiva. Daño ambiental colectivo. Sustentabilidad y régimen dominial. Participación.

MÓDULO DE FORMACIÓN ESPECÍFICA

X-ESTADÍSTICAS E INDICADORES DE LA SITUACIÓN HABITACIONAL
Estadístico Osvaldo García **20hs**
Indicadores socio-demográficos y habitacionales. Nociones básicas de estadística aplicadas al hábitat. Sistemas locales de registro. Modos de presentación de la información estadística

XI-HERRAMIENTAS Y MÉTODOS DE INFORMACION TERRITORIAL
Dr. Diego Erba **20hs**
Sistemas de Información Geográfica (SIG) a escala municipal. Nociones conceptuales y metodológicas. Proyecciones cartográficas. SIG libres. Aplicaciones de SIG a la gestión urbana

XII-HERRAMIENTAS PARA POLÍTICAS LOCALES DE SUELO
Arq. Eduardo Reese **20hs**
Política de suelo a nivel local. Instrumentos de gestión urbana: de planificación de promoción y desarrollo; de financiamiento; de redistribución de costos y beneficios de la urbanización e instrumentos de participación ciudadana.

XIII-TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS Y MODALIDADES PRODUCTIVAS PARA VIVIENDA
Arq.Aurelio Ferrero/ Dras.Arqs.Rosana Gaggino y Mariana Gatani **30hs**
Sistemas tecnológicos tradicionales y alternativos para vivienda. Componentes espaciales, constructivos y productivos, interacción. Comparación de los aspectos técnicos, ecológicos y económicos de los distintos sistemas, análisis de objetivos y resultados. Casos testigo de desarrollos tecnológicos con características ambientales

XIV-COGESTIÓN Y PRODUCCIÓN PARTICIPATIVA DEL HÁBITAT
Esp.Lic. Graciela Maiztegui **20hs**
Participación, concepto y tipos. Modelos participativos de producción del hábitat. Ejes fundamentales para la participación social real. Organización y capacitación Experiencias de participación social en el hábitat social. Experiencias en Latinoamérica.

XV-ESTRATEGIAS ECONÓMICO FINANCIERAS PARA PROYECTOS DE HÁBITAT
CPN Ángel Sciara/Lics. Gustavo Leone y Lucrecia Maldonado **20hs**
Gestión de proyectos habitacionales. Programación de obra Estrategias alternativas de financiamiento para vivienda: alcances y restricciones. Fondos revolventes locales aplicables al hábitat y círculos de ahorro. Fondos cooperativos para vivienda.

XVI-FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE HÁBITAT
Dra.Arq. Daniela Gargantini **20hs**
Introducción de las etapas de planificación. Diagnóstico interno y eterno. Rastreo de fuentes de financiamiento y líneas de trabajo vigentes. Presentación de proyectos.

XVII-TALLER DE PRÁCTICA INTEGRADORA
Arq. Fernando Arizpe Bravo, Mgter. Arq. Ma.Clara Supisiche y tutores **50hs**
El Taller de Práctica será desarrollado por los alumnos de manera progresiva a partir de instancias de taller tutoriadas, a lo largo del cursado de la Especialización, las cuales facilitarán la concreción del Trabajo Final Integrador (TIF) mediante la aplicación de las consignas y contenidos impartidos por las distintas asignaturas.